

In applicazione del disposto di cui all'articolo 3 del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 e successive modifiche ed integrazioni si è provveduto, a decorrere dal 1° Luglio 2014, a ridurre i canoni di locazione, relativi ai contratti in essere, del quindici per cento di quanto attualmente corrisposto. Il canone versato è comprensivo della decurtazione.

N.	PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO (estremi)	UBICAZIONE IMMOBILE	DIMENSIONE (superficie in mq.)	FINALITA' DI UTILIZZO	LOCATORE	CONTRATTO (estremi)	DECORRENZA	SCADENZA	CANONE DA CONTRATTO compreso ISTAT compresa IVA	NUOVO CANONE decurtato del 15% compreso ISTAT compresa IVA	CANONE VERSATO giugno /dicembre	Note di Programma
1	Delib.GiuntaProv.n. 62/2014	via collegio pennisi acireale	3800 mq.	i.m. reg. elena	casa della compagnia di gesù	715	2014	31/08/20	613.800,00	613.800,00	306.900,00	
2	Delib.GiuntaProv.n. 130/2013 e delibera del Commissario n. 15 del 2016	via umberto, 186 acireale		l. artistico	ipab collegio santonoceto e conservatori riuniti	nuovo contratto	01/10/2013	contratto da stipulare in itinere	110.000,00	110.000,00	43.109,00	Per la stipula del contratto si è in attesa degli adeguamenti dei locali da parte della proprietà
3	Delib.GiuntaProv.n. 246/2010	via delle terme, 17 acireale	mq. 5930 coperti + mq. 2315 scoperti	sede scolastica	eredi Randazzo	260	2010	04/09/16	569.532,50	484.102,56	242.592,00	il contratto è stato risolto, locali da consegnare, l'Ente è in trattativa per un immobile con un canone più ridotto
4	Delib.Commissariale 170/2013	Viale dei Fiori, 200 biancavilla		ipsia	Lipari Teresa Patrizia e comproprietari	nuovo contratto	03/12/2013	04/07/20	€ 120.000,00	€ 120.000,00	60.000,00	
5	Delib.GiuntaProv.n. 616/2001	via s. placido, 33 biancavilla	1.739 mq.	istituto socio psico pedagogico	piccolo seminario vescovile del sacro cuore di gesù	616	2001		€ 67.139,40	€ 57.068,50	28.535,00	In atto ricerca di nuovi locali
6	Delib.GiuntaProv.n. 1123/2000	corso umberto, 279 bronte	1.600 mq.	l.c. capizzi	Real collegio capizzi	7750	2001	02/12/18	€ 57.886,55	€ 53.545,07	24.602,00	è stato programmato il diniego di rinnovo automatico

7	Delib.GiuntaProv.n. 802/1987	via g. finocchiaro catania	4200 mq.	i.t.s. einaudi	bacchelli angelo	7947	1988	23/10/17	€ 230.002,31	€ 195.501,96	97.755,00	la locazione è stata risolta con nota prot. n. 47583 del 15/ 9 /2016
8	Delib.GiuntaProv.n. 220/2002	via etnea, 595 catania	mq. 895 coperti + mq. 2590 scoperti	ist. Prof. Per l'industria	ist. Per ciechi	154	2003	17/07/15	€ 85.898,67	€ 73.013,88	36.507,00	la stipula del rinnovo del contratto in itinere
9	Delib.GiuntaProv.n. 725/1992	via vitt. Di guerra, 6 catania	25 mq.	i. alberghiero	bonaccorsi domenico	8340	1992		€ 940,79	€ 752,63		la locazione è stata risolta con nota prot. n. 57415 del 7/11/2016
10	Delib.GiuntaProv.n. 1040/1991	via vitt. Di guerra, 8,18,12,14,16 catania		i. alberghiero	bonaccorsi domenico	2883	1992		€ 55.863,41	€ 46.800,00	15.602,00	locazione risolta con nota del 7/11/2016 prot.n. 57413
11	Delib.GiuntaProv.n. 106/2003	via cappuccini, 142 catania	8039 mq.	l.s. umberto terreno	istituto agrario siciliano val di savoia	6961	18/06/2003	03/06/21	€ 34.014,12	€ 28.912,00	14.456,00	
12	Delib.GiuntaProv.n. 2958/1990	via galatola catania	850 mq.	spedalieri - boggio lera	op. s.g. bosco	4533	1992	10/10/14	€ 25.850,82	€ 21.973,20	10.986,00	Per il rilascio dei locali si è in attesa dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di proprietà
13	Delib.GiuntaProv.n. 262/2009	via galatola catania	255 mq.	boggio lera	op. s.g. bosco	71	2009	scadenza_annuale	€ 15.000,00	€ 12.750,00	4.995,00	Per il rilascio dei locali si è in attesa dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di proprietà

14	Delib.GiuntaProv.n. 988/2000	via veneto, 85 giarre	415 mq.	I.scientifico	costarelli alessandra	48	2001	20/11/18	€ 11.596,21	€ 9.856,80		è stato programmato il diniego di rinnovo automatico
15	Delib.GiuntaProv.n. 328/2010	p.zza S.F. di Paola 7 randazzo		IPSIA	Op. S. G. Bosco	439/11	2011	01/07/17	€ 57.600,00	€ 48.960,00	24.480,00	è stato programmato il diniego di rinnovo automatico
16	Delib.GiuntaProv.n. 422/2007	via Lavina 10/B aci bonaccorsi		L.s. Archimede Acireale	Provincia Siciliana figlie della carità Canossiane	44/08-postic.to	04/07/2008	03/07/20	€ 42.500,00	€ 36.125,04	18.063,00	
17	Delib.GiuntaProv.n. 121/2012	via Lavina 10/B- 1° piano aci bonaccorsi		L.s. Archimede Acireale	Provincia Siciliana figlie della carità Canossiane	599/12	04/07/2008	12/12/18	€ 42.500,00	€ 36.125,04	18.063,00	è stato programmato il diniego di rinnovo automatico
18	delibera di giunta n. 121 del 2012	Via A. De Gasperi, 92 mascalucia	mq. 1800 coperti + mq. 3000 scoperti	Istit. Superiore Mascalucia	RENTIME S.R.L. di Carmeni	527/12 post.to	23/04/2012	occupazione	€ 189.734,35	€ 161.274,24	80.637,00	in negoziazione per implementazione di locali
19	Delibera del Commissario n. 72 dell'8/7/2014	Via Ara di Giove PEDARA	mq. 1400 coperti + 400mq scoperti	Sezione staccata Istituto Alberghiero di Nicolosi	Oper S. G.Bosco	753/206	12/04/2016	11/04/22		€ 85.000,00	42.189,00	
20	Delib.GiuntaProv.n. 211/1997	via ten. Sollima, 42 raddusa	184 mq.	museo del grano	turrisi michele	5260/98 post.to	1998	30/07/21	€ 4.217,81	€ 3.585,12	1.796,00	Si è in trattative con il comune per ospitare il museo in locali di proprietà comunale
21	delib. Comm.le n.03 del 20.01.2014	via pietro mascagni, 52 catania		provveditorato agli studi	ALCO (bonaccorsi)	707/2014	19.06.2015 data di consegna locali	18/06/27	€ 183.000,00	€ 183.000,00	91.500,00	

