

MODULO TIPO PER RICHIESTA NULLA – OSTA MANUTENZIONE EDIFICI



**Alla Città Metropolitana di Catania 2° Dipartimento – 4° Servizio
UFFICIO GESTIONE RISERVE NATURALI
Via Nuovaluce 67/A
95030 Tremestieri Etneo (CT)
Pec: protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it**

OGGETTO: Richiesta rilascio Nulla- Osta per lavori di manutenzione ordinaria da eseguire su fabbricato presente in zonadella R.N.O. “Oasi del Simeto”.

Il/La sottoscritto/anato/a(....) il.....
residente ain viarecapito telefonico
in qualità di proprietario/a o avente titolo dell’immobile sito in
Contrada.....Villaggiovian°.....
rientrante in zona.....della R.N.O.
censito al N.C.E.U. al foglio n.particella/e n.del Comune di Catania.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione e/o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- che l’immobile sopra descritto non è sottoposto ad ordinanza U.S.A.E., ex art. 7, Legge 47/85, di acquisizione e/o ingiunzione di demolizione da parte del Comune di Catania, né a procedimenti di natura giudiziaria di qualsiasi tipo e natura. Inoltre, non presenta caratteristiche ostative all’ottenimento della concessione edilizia in sanatoria;
- che la documentazione prodotta ed allegata alla presente richiesta corrisponde al vero, non ha subito variazione nel corso del tempo ed è attualmente valida;
- che nell’immobile di cui alla presente richiesta non sono state apportate modifiche di nessuna natura e tipologia, rispetto a quanto riportato nel progetto allegato alla richiesta di sanatoria edilizia a suo tempo presentata ai competenti Uffici e, pertanto,

CHIEDE

il rilascio di Nulla-Osta per i lavori di manutenzione ordinaria consistenti in: (*)

.....
.....
.....
.....
.....

(*) specificare e motivare la tipologia dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi

Si allegano: (Vedasi elenco documentazione da produrre).

Catania,

Firma

Elenco documentazione da produrre a corredo della richiesta di Nulla Osta per manutenzione ordinaria immobili

- Richiesta, con apposta marca da bollo del valore corrente, a nome del proprietario/a o avente titolo;
- Fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente;
- Fotocopia dell'atto di proprietà e/o titolo di possesso;
- Certificato di destinazione urbanistica della zona;
- Fotocopia richiesta di sanatoria edilizia riportante il visto di presentazione al Comune di Catania e con allegate copie delle ricevute di versamento oblazione;
- Corografia dei luoghi;
- Estratto di mappa catastale della zona ove ricade l'immobile e visura/e catastale/i;
- Copia del progetto dell'immobile riportante il visto di presentazione al Comune di Catania presentato ai fini del rilascio della concessione edilizia in sanatoria;
- Planimetria/e catastale;
- Relazione illustrativa dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguire, attestante anche l'attuale corrispondenza dell'immobile con quanto in progetto a suo tempo presentato in allegato alla richiesta di sanatoria edilizia, il tutto firmato e bollato da tecnico abilitato;
- Documentazione fotografica comprendente una visione d'insieme dell'immobile, comprensiva di tutti i prospetti principali e i particolari relativi ai lavori per cui si richiede il Nulla-Osta. Le foto dovranno essere datate e firmate una per una.

Si informa che il richiedente è obbligato ad osservare le disposizioni di cui all'art. 188 del D.L 152/06, relativo al conferimento a soggetti autorizzati ad attività di recupero o smaltimento del materiale di risulta, esibendo all'Ente, a lavori ultimati, le ricevute (formulario/i) dell'avvenuto conferimento.

La richiesta con la relativa documentazione del caso dovrà essere presentata al protocollo generale della Città Metropolitana di Catania, oppure spedita per posta, o inviata via PEC all'indirizzo: protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it

L'Ufficio Gestione Riserve Naturali si trova presso il Centro Direzionale Nuovaluce in via Nuovaluce 67/A – Tremestieri Etneo.

Giorni di ricevimento al pubblico: lunedì e mercoledì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Tel. 095-4012482/2233/2466/2468/2485